

5488

T.C.
DENİZLİ
İDARE MAHKEMESİ
ESAS NO : 2014/1515
KARAR NO : 2015/542

DAVACI : HÜSEYİN YANMAZ ADINA EĞİTİM VE BİLİM EMEKÇİLERİ
SENDİKASI
VEKİLİ : AV. NECMİYE ŞABBAZ
Aziziye Mahallesi Cinnah Caddesi Willy Brant Sokak No:13
Çankaya/ANKARA
DAVALI : AYAŞ KAYMAKAMLIĞI - Ayaş/ANKARA

DAVANIN ÖZETİ : Halen Denizli ili Abaloğlu Yem Sanayi Ortaokulunda öğretmen olarak görev yapan davacının, 27.11.1990-16.11.1994 tarihleri arasında Ankara ili, Ayaş ilçesi, Bahri Hacı Ahmetoğlu İlköğretim Okulunda, 17.11.1994-01.12.1994 tarihleri arasında Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Hasköy Ortaokulu'nda ve 02.12.1994 tarihinden itibaren de Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Sığma Kasabası İlköğretim Okulunda görev yaptığı dönemde maaşından yapılan konut edindirme yardımı(KEY) kesintilerinin eksik kalan kısmının 29.09.2014 tarihinde yayınlanan listede ismine yer verilmemek suretiyle ödenmemesine ilişkin işlemin; yasal zorunluluk nedeniyle konut edindirme yardımı kesintisi yapıldığı, davacıya eksik ödeme yapıldığı, kesinti yapıldığı dönemde kamu konutundan yararlanmadığı, yapılan eksik ödemede yasal olarak kurumların sorumlu olduğu, ileri sürülerek iptali ile eksik ödenen miktarın (KEY miktarı) yasal faizi ile birlikte tarafına ödenmesine karar verilmesi istenilmektedir.

AYAŞ KAYMAKAMLIĞI
SAVUNMASININ ÖZETİ: Savunma dilekçesi verilmemiştir.

TÜRK MİLLETİ ADINA

Karar veren Denizli İdare Mahkemesi Hakimliği'nce, Tasfiye Halinde Emlak Bankası AŞ.'nin hasım mevkiinden çıkarılmasına karar verildikten sonra, işin esası hakkında gereği düşünüldü:

Dava; Halen Denizli ili Abaloğlu Yem Sanayi Ortaokulunda öğretmen olarak görev yapan davacının, 27.11.1990-16.11.1994 tarihleri arasında Ankara ili, Ayaş ilçesi, Bahri Hacı Ahmetoğlu İlköğretim Okulunda, 17.11.1994-01.12.1994 tarihleri arasında Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Hasköy Ortaokulu'nda ve 02.12.1994 tarihinden itibaren de Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Sığma Kasabası İlköğretim Okulunda görev yaptığı dönemde maaşından yapılan konut edindirme yardımı(KEY) kesintilerinin eksik kalan kısmının 29.09.2014 tarihinde yayınlanan listede ismine yer verilmemek suretiyle ödenmemesine ilişkin işlemin iptali ile eksik ödenen miktarın (KEY miktarı) yasal faizi ile birlikte ödenmesine karar verilmesi istemiyle açılmıştır.

Mülga 3320 sayılı Memurlar ve İşçiler ile Bunların Emeklilerine Konut Edindirme Yardımı Yapılması Hakkında Kanunun 1.maddesinde; a-)Aylıklarını 657 sayılı Devlet Memurları Kanunu ile 926 sayılı Türk Silahlı Kuvvetleri Personel Kanunu, 2914 sayılı Yükseköğretim Personel Kanunu ve 2802 sayılı Hakimler ve Savcılar Kanununa,göre almakta bulunan Devlet memurları ile diğer kamu görevlilerine, kanunla veya kanunların verdiği yetkiye dayanılarak kurulan kuruluşlarda çalışanlara ve T.C. Emekli Sandığı'ndan emekli, adi malullük ve vazife malullüğü aylığı almakta olanların kendilerine,b) işçilere,c) 506 sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu ile aynı Kanunun Geçici 20 nci maddesine tabi ve 991 sayılı Kanun ile Sosyal Sigortalar Kurumuna devredilen sandıklar mevzuatına göre yaşlılık veya malullük aylığı bağlanmış bulunanlara, bu Kanunda belirtilen esas ve usuller dahilinde "Konut Edindirme Yardımı" yapılacağı, 4. maddesinde

T.C.
DENİZLİ
İDARE MAHKEMESİ
ESAS NO : 2014/1515
KARAR NO : 2015/542

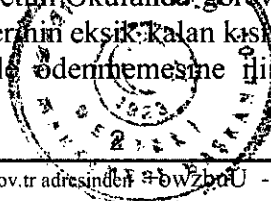
yardıma müstehak Devlet memurları ile diğer kamu personelinin konut edindirme yardımının kurumlarınca aylıklara ilişkin hükümler dairesinde tahakkuk ettirilerek, yardımın ait bulunduğu ayın sonuna kadar Türkiye Emlak Kredi Bankasında Toplu Konut ve Kamu Ortaklığı İdaresi Başkanlığı adına açılacak "Devlet Memurları ve Emeklileri Konut Edindirme Yardımı Hesabı" na ödeneceği hükmüne bağlanmıştır.

30.05.2007 tarih ve 26537 sayılı Resmi Gazetede yayımlanarak yürürlüğe giren ve amacı mülga 3320 sayılı Memurlar ve İşçiler ile Bunların Emeklilerine Konut Edindirme Yardımı Yapılması Hakkında Kanun uyarınca hak sahibi olanlara nakit veya hisse senedi olarak ödeme yapılmasına ilişkin usul ve esasları düzenlemek olarak açıklanan 5664 sayılı "Konut Edindirme Yardımı Hak Sahiplerine Ödeme Yapılmasına Dair" Kanunun 2.maddesinin (c) bendinde;"Hak sahibi; Mülga 3320 sayılı Memurlar ve İşçiler ile Bunların Emeklilerine Konut Edindirme Yardımı Yapılması Hakkında Kanun uyarınca; 01/01/1987 ile 31/12/1995 tarihleri arasında adlarına konut edindirme yardımı yatırılan ve yardım tutarları gerekli bildirimler yapılarak Türkiye Emlak Bankası Anonim Şirketi hesaplarına intikal etmiş olan kişiler veya bunların kanunî mirasçıları ile 01/01/1987 ile 31/12/1995 tarihleri arasında adlarına düzenlenen bildirim formu, konut edindirme yardımı hesaplarını tahakkuk ettirmek ve Türkiye Emlak Bankası Anonim Şirketine devretmekle yükümlü kurum ve kuruluşlara verilmiş ve yardım tutarı tahsil edilmiş, ancak Türkiye Emlak Bankası Anonim Şirketi hesaplarına intikal ettirilmemiş olan kişiler(SSK tarafından yardım tutarları kısmen Bankaya aktarılmış olan işçi emeklileri dahil) veya bunların kanunî mirasçılarını ifade eder." şeklinde tanımlanmıştır.

Diğer taraftan, 17/12/2009 tarih ve 27435 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan ve bazı maddeleri 30/05/2007 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere yayımı tarihinde, diğer hükümleri yayımı tarihinde yürürlüğe giren 5939 sayılı Konut Edindirme Yardımı Hak Sahiplerine Ödeme Yapılmasına Dair Kanunda Değişiklik Yapılmasına İlişkin Kanunla 5666 sayılı Yasada değişiklik yapılması yoluna gidilmiş olup bu bağlamda zikredilen 5939 sayılı Kanunun 2. maddesinde; "5664 sayılı Kanunun 5 inci maddesine aşağıdaki fıkralar eklenmiş, maddenin ikinci fıkrasının ikinci cümlesi ile üçüncü fıkrası yürürlükten kaldırılmıştır.

(4)İkinci fıkrada belirlenen sürenin sonuna kadar ilgili kurum ve kuruluşlarca Bankaya gönderilen listelerde belirlenen hatalı bildirimler, Banka tarafından azami 3 ay içinde ilgili kurumlara düzeltme işlemleri için iade edilir. Hatalı bildirimlerin düzeltilmesi ile ilgili süre 31/12/2010 tarihinde sona erer. Ancak kurum ve kuruluşlar süre sonunu beklemeden düzeltmesi tamamlanan listeleri üçer aylık dönemler halinde Bankaya gönderir. Bu düzeltme sırasında, 30/6/2010 tarihinden sonra yeni hak sahibi bildirim yapılamaz. Banka, ikinci fıkrada belirlenen sürenin sonuna kadar yapılacak bildirimlerden hatasız olanlara göre hazırlanacak listeleri 31/3/2010 tarihine kadar, kurum ve kuruluşlarca düzeltme işlemleri yapılarak gönderilen listeleri ise üçer aylık dönemler halinde EGYO'ya gönderir. Düzeltmeler neticesinde hazırlanacak son liste 31/3/2011 tarihine kadar EGYO'ya gönderilir. Bankaca EGYO'ya bildirilen listeler hak sahipliğinin tespitine esas olmak üzere EGYO tarafından Resmî Gazete'de ilan edilir." hükmü yer almakta ise de davacının görev yaptığı ilgili döneme ilişkin adına konut edindirme yardımı yapıldığı, ancak yapılan nemalandırma işleminin hatalı yapılması nedeniyle davacıya eksik ödeme yapılmış olması nedeniyle dava konusu uyuşmazlığın esasının incelenmesi gerekmektedir.

Dava dosyasının incelenmesinden, halen Denizli ili Abaloğlu Yem Sanayi Ortaokulunda öğretmen olarak görev yapan davacının, 27.11.1990-16.11.1994 tarihleri arasında Ankara ili, Ayaş ilçesi, Bahri Hacı Ahmetoğlu İlköğretim Okulunda, 17.11.1994-01.12.1994 tarihleri arasında Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Hasköy Ortaokulunda ve 02.12.1994 tarihinden itibaren de Denizli ili, Sarayköy ilçesi, Sığma Kasabası İlköğretim Okulunda görev yaptığı dönemde maaşından yapılan konut edindirme yardımı(KEY) kesintilerinin eksik kalan kısmının 29.09.2014 tarihinde yayınlanan listede ismine yer verilmemek suretiyle ödenmemesine ilişkin işlemin iptali ile eksik ödenen



T.C.
DENİZLİ
İDARE MAHKEMESİ
ESAS NO : 2014/1515
KARAR NO : 2015/542

miktarın (KEY miktarı) yasal faizi ile birlikte ödenmesine karar verilmesi istemiyle bakılan davanın açıldığı anlaşılmaktadır.

Uyuşmazlıkta, davacı adına Sarayköy Malmüdürlüğü tarafından Sarayköy'de görev yapılan döneme tekabül eden 40,12.-TL'nin ilan edilmek üzere EKGYO'na bildirildiği ve davacı tarafından tahsil edildiği, 27.11.1990-16.11.1994 tarihleri arasında Ankara ili, Ayaş ilçesi, Bahri Hacı Ahmetoğlu İlköğretim Okulunda kamu konutundan yararlanmadan görev yapmasına rağmen bu döneme ilişkin herhangi bir bildirimde bulunulmaması nedeniyle bu döneme ilişkin KEY ödemesinden yararlanamadığı görülmektedir.

Yukarıda anılan mevzuat hükümleri uyarınca, ilgili kurum ve kuruluşlar tarafından belirlenen süre içerisinde ve istenilen formatta gönderilen KEY kesinti miktarlarının nemalandırılması sonrası bilgilerin liste halinde Emlak Konut Gayrimenkul Yatırım Ortaklığı AŞ.'ye bildirme yükümlülüğü Tasfiye Halinde Emlak Bankası AŞ'ye verilmiş olup, hak sahipliği listelerine ilişkin yapılacak bildirimler konusunda ise anılan kurumun herhangi bir yasal sorumluluğunun bulunmadığı, bu sorumluluğun ilgilinin görev yaptığı yerin bağlı olduğu idareye ait olduğu tartışmasızdır.

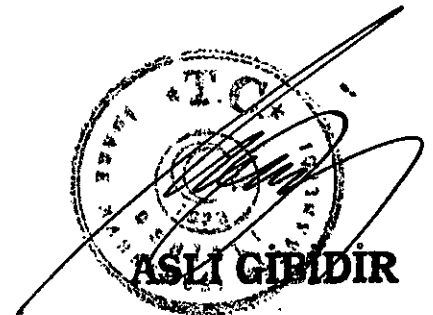
Bu durumda, 27.11.1990-16.11.1994 tarihleri arasında Ankara ili, Ayaş ilçesi, Bahri Hacı Ahmetoğlu İlköğretim Okulunda öğretmen olarak görev yapan davacı adına bu döneme ilişkin olarak yapılan KEY kesintilerinin, öngörülen zamanda ve istenilen formatta, Tasfiye Halinde Emlak Bankası AŞ'ye bildirilmemesi nedeniyle davacıya eksik ödeme yapılmasına ilişkin dava konusu işlemde hukuka uyarlık bulunmadığı sonucuna varılmıştır.

Öte yandan, Anayasanın 125. maddesinde idarenin kendi eylem ve işlemlerinden doğan zararları ödemekle yükümlü olduğu kurala bağlanmış olduğundan, 27.11.1990-16.11.1994 tarihleri arasında davacının maaşından yapılan KEY kesintilerinin dönem artışı dahil nemalı tutarının davanın açıldığı 19.11.2014 tarihinden itibaren işletilecek yasal faiziyle birlikte davalı idare tarafından davacıya ödenmesi gerekmektedir.

Açıklanan nedenlerle, dava konusu işlemin **iptaline**, 27.11.1990-16.11.1994 tarihleri arasında davacının maaşından yapılan KEY kesintilerinin dönem artışı dahil nemalı tutarının davanın açıldığı 19.11.2014 tarihinden itibaren işletilecek yasal faiziyle birlikte davalı Ayaş Kaymakamlığı tarafından davacıya ödenmesine, aşağıda dökümü yapılan toplam 117,20.-TL yargılama gideri ile AAÜT uyarınca belirlenen 750,00.-TL vekalet ücretinin davalı Ayaş Kaymakamlığı'ndan alınarak davacıya verilmesine, artan posta ücretinin kararın kesinleşmesinden sonra davacıya iadesine, kararın tebliğini izleyen günden itibaren otuz(30) gün içerisinde Denizli Bölge İdare Mahkemesi'ne itiraz yolu açık olmak üzere, 29.05.2015 tarihinde karar verildi.

HAKİM
LEVENT ÖZALP
118682

YARGILAMA GİDERLERİ :	
Başvurma Harcı :	25,20 TL
Karar Harcı :	25,20 TL
Vekalet Harcı :	3,80 TL
Posta Gideri :	63,00 TL
TOPLAM :	117,20 TL



**T.C.
DENİZLİ
İdare Mahkemesi**

Örnek No:25

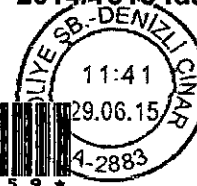
Dosya No : 2014/1515 İdare

TAAHHÜTLÜ

No:



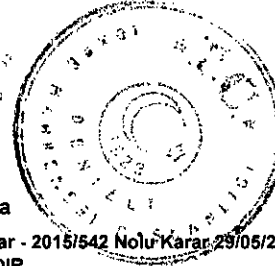
* 4 0 0 1 3 9 5 7 5 2 2 5 9 *



Adı Soyadı : Davacı HÜSEYİN YANMAZ ADINA EĞİTİM VE BİLİM
EMEÇİLERİ SENDİKASI Vekili Av. NECMİYE ŞABBAZ
Aziziye Mahallesi Cinnah Caddesi Willy Brant
Sokak No:13 - Çankaya Çankaya/ Ankara

adresinde bulunur.

T.T: 8.7.2015



Mühür ve İmza

BU ZARFTA Karar - 2015/542 Nolu Karar 29/05/2015 Tarihli, İptal, Kabul Kararı -
26/06/2015 VARDIR.

.....Buradan katlayınız.....